

# OGŁOSZENIE O PRZETARGU

## **„Wymiana pionu wodno-kanalizacyjnego w budynku mieszkalnym przy ul. Kruczej 13 w Gliwicach”**

### **Dane kontaktowe Zamawiającego:**

Spółdzielnia Mieszkaniowa „SIKORNIK”, ul. Perkoza 12, 44-122 Gliwice

<b>Tryb postępowania:</b>	przetarg nieograniczony z negocjacjami
<b>Wadium:</b>	1 000,00 zł – należy je wnieść do 24.01.2022 r.
<b>Rachunek do wpłaty wadium:</b>	PKO BP 34 1020 2401 0000 0302 0039 0518
<b>Termin i miejsce składania ofert:</b>	do dnia 25.01.2022 r. do godz. 10 <sup>00</sup> w sekretariacie Zamawiającego
<b>Czas związania z ofertą:</b>	60 dni, rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert

**Planowany termin realizacji zamówienia:** do 30.06.2022 r.

### **1. Opis przedmiotu zamówienia**

- 1.) Przedmiotem zamówienia jest **„Wymiana pionu wodno-kanalizacyjnego w budynku mieszkalnym przy ul. Kruczej 13 (pion mieszkań nr 1) w Gliwicach”**.
- 2.) Szczegółowy zakres prac obejmie:
  - a.) wykonanie robót ogólnobudowlanych wraz z robotami towarzyszącymi w zakresie wymaganych przebieg technologicznych, np. stropów, posadzek oraz bruzd,
  - b.) demontaż pionów kanalizacyjnych wraz z podejściami,
  - c.) demontaż pionów wodociągowych,
  - d.) montaż pionów kanalizacyjnych PCV wraz z podejściami,
  - e.) montaż pionów wodociągowych z rur PP wraz z montażem zaworów podpionowych,
  - f.) sprawdzenie szczelności instalacji wodnej.

### **2. Warunki udziału w przetargu oraz wymagane dokumenty**

Oferent zobowiązany jest do dostarczenia w ofercie:

- 1.) Wypełniony i podpisany przez Oferenta formularz oferty wraz z oświadczeniem, że Oferent zapoznał się z warunkami przetargu oraz warunkami umowy i że przyjmuje je bez zastrzeżeń – **Załącznik nr 1 do SIWZ**,
- 2.) Oświadczenie, że Oferent spełnia warunki udziału w postępowaniu – **Załącznik nr 2**
- 3.) Oświadczenie, że nie ma przesłanek do wykluczenia Oferenta z postępowania – **Załącznik nr 3**,
- 4.) Wykaz wykonanych robót instalacyjnych – **Załącznik nr 4**,
- 5.) Zaświadczenie z ZUS o niezaleganiu z płatnościami nie starsze niż 3 miesiące od daty sporządzenia oferty,

- 6.) Zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o niezaleganiu z płatnościami nie starsze niż 3 miesiące od daty sporządzenia oferty,
- 7.) Dowód wpłaty wadium,
- 8.) Aktualną polisę ubezpieczeniową obejmującą okres realizacji robót od odpowiedzialności cywilnej deliktowej związanej z prowadzoną działalnością gospodarczą i posiadanym mieniem, a także kontraktowej obejmującej niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, która zapewnia pokrycie szkód wyrządzonych osobom trzecim i w majątku osób trzecich – suma ubezpieczenia nie mniej niż 150 000 zł.

3. **Miejsce i termin otwarcia ofert**

Data 25.01.2022 r. godz. 10<sup>45</sup> w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej „Sikornik” przy ul. Perkoza 12, I piętro – sala konferencyjna.

Z uwagi na obowiązujący stan epidemii i konieczność zachowania niezbędnego reżimu sanitarnego zgodnego z wytycznymi Ministra Zdrowia i Głównego Inspektora Sanitarnego dotyczącymi zasad bezpieczeństwa epidemiologicznego otwarcie ofert przeprowadzone zostanie bez osobistego udziału Oferentów przy czym informacje dot. nazwy i adresu Oferentów oraz cen ofert złożonych w przetargu zostaną przekazane wszystkim Oferentom przez Komisję elektronicznie.

4. **Kryteria wyboru oferentów**

- 1.) Konkurencyjność cenowa – **max 80 pkt**,
  - 2.) Doświadczenie i wiarygodność Oferenta – **max 20 pkt**.
5. SIWZ udostępniona będzie przez Zamawiającego nieodpłatnie, po złożeniu stosownego wniosku ([pobierz](#)).
6. **Zamawiającemu przysługuje prawo swobodnego wyboru Wykonawcy, jak również unieważnienia przetargu bez podania przyczyny na każdym etapie postępowania przetargowego oraz możliwość wprowadzenia zmian w specyfikacji warunków zamówienia.**
7. O wyniku przetargu Zamawiający powiadomi wszystkich Oferentów poprzez pocztę elektroniczną (e-mail).

Wyjaśnień i ewentualnych dodatkowych informacji udziela Inspektor Nadzoru - Przemysław Jędros – tel. (32) 232 26 75, (32) 232 26 74, e-mail: [techniczny@sikornik.pl](mailto:techniczny@sikornik.pl)

Gliwice, dnia 28.12.2021 r.