

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT DACHU
ADRES INWESTYCJI : Wrocław, ul. Walecznych 11
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Walecznych 11
ADRES INWESTORA : Wrocław, ul. Walecznych 11

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

INSPEKTOR NADZORU
dla OGÓLNOBUDOWLANYCH

Jerzy Mazur
Nr upr. 129/97/UW

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Remont dachu					
1					
1	KNR 4-01	Wykonanie daszków zabezpieczających	m ²		
d.1	0420-04	od podwórka 1.50*5.00	m ²	7.500	
				RAZEM	7.500
2	KNR 4-01	Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu - strona od podwórka i ulicy	m		
d.1	0420-01	21.00+32.00	m	53.000	
				RAZEM	53.000
3	Kalkulacja	Wykonanie projektu organizacji ruchu zastępczego i zajęcia chodnika pod zastaw podwieszane	szt		
d.1	własna	1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
4	Kalk. własna	Koszty uzyskania Zezwolenia na zajęcie chodnika oraz opłata administracyjna do ZDIUM-u	szt		
d.1		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
5	Kalk. własna	Wygradzenie chodnika, koszty wygradzenia i konserwacji ogrodzeń, koszty wynajmu wygród, rozebranie	kpl		
d.1		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
6	KNR-W 2-02	ANALOGIA - ZASTAWY PODWIESZANE Z PODNOSNIKA KOSZOWEGO WZDŁUŻ OKAPU OD ULICY I PODWÓRKA -Mechaniczne pomosty robocze	kpl.		
d.1	1614-04	jednomasztowe MPR-061 o wysokości masztu do 25 m	kpl.	2.000	
	ANALOGIA	2		RAZEM	2.000
7	KNR 4-04	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu	m		
d.1	0901-06	19	m	19.000	
				RAZEM	19.000
8	KNR 4-04	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu	m		
d.1	0901-07	19	m	19.000	
				RAZEM	19.000
9	KNR 4-01	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m ²		
d.1	0212-04	$((2.90*0.40*2)+(1.40*0.40*2)+(1.10*0.40*3)+(0.80*0.80))*1.10$	m ²	5.940	
				RAZEM	5.940
10	KNR 4-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m ³	m ³		
d.1	0310-01	$((2.90*0.40*2)+(1.40*0.40*2)+(1.10*0.40*3)+(0.80*0.80))*1.70$	m ³	9.180	
				RAZEM	9.180
11	KNR 2-02	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 6 m - do przemurowania kominów	kol.		
d.1	1611-02	3	kol.	3.000	
				RAZEM	3.000
12		Opinia kominiarska przed i po przemurowaniu kominów	kpl		
d.1	wycena własna	2	kpl	2.000	
				RAZEM	2.000
13	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem płaskim	m ²		
d.1	0735-04	$((2.90+0.40)*2*2)+((1.40+0.40)*2*2)+((1.10+0.40)*2*3)+((0.80+0.80)*2)$	m ²	32.600	
				RAZEM	32.600
14	KNR 4-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o śr. do 6 mm-przyjąc 5kg/m ² zbrojenia	kg		
d.1	0202-01	poz.9*5	kg	29.700	
				RAZEM	29.700
15	KNR 2-02	Nakrywy atyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm	m ²		
d.1	0219-05	poz.9	m ²	5.940	
				RAZEM	5.940
16	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa 10 % dodatkowo za krawędzie czap	m ²		
d.1	0602-01	poz.9	m ²	5.940	
				RAZEM	5.940
17	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m ²		
d.1	0602-02	poz.16	m ²	5.940	
				RAZEM	5.940

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		4.50*0.45	m ²	2.025	
		Swietlik (3.20+4.00)*2*0.60	m ²	8.640	
		Ogniomur papa 5.20*0.60*2	m ²	6.240	
		listwy dociskowe 84.76*0.09	m ²	7.628	
				RAZEM	166.256
21	KNR 2-02 d.1 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy tytan-cynk	m ²		
		z poz. rozbiórki - cała blacharka minus blacharka do 25 cm. poz.20-7.628	m ²	158.628	
				RAZEM	158.628
22	KNR 2-02 d.1 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy tytan-cynk	m ²		
		7.628	m ²	7.628	
				RAZEM	7.628
23	KNR 4-01 d.1 0528-09	Uzupełnienie o długości do 2 m rur wentylacyjnych z kołpakiem z blachy tytan-cynk o śr. 18 cm	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
24	KNR 5-08 d.1 0802-01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w cegle głębokości do 8 cm i śr. do 10 mm	szt.		
		2.50*2*8	szt.	40.000	
		2.50*2*8	szt.	40.000	
		2.40*2*8	szt.	38.400	
		84.76*8	szt.	678.080	
				RAZEM	796.480
25	KNR 5-08 d.1 0809-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych w gotowych ślepych otworach.	szt.		
		796	szt.	796.000	
				RAZEM	796.000
26	KNR 2-02 d.1 0515-05	Obróbki wyłazłów dachowych w dachach krytych papą lub dachówką - z blachy ocynkowanej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
27	KNR 4-01 d.1 0519-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²		
		185.23-(3.20*4.00)	m ²	172.430	
				RAZEM	172.430
28	KNR 4-01 d.1 0519-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m ²		
		Krotność = 9 poz.27	m ²	172.430	
				RAZEM	172.430
29	KNR 4-01 d.1 0414-03	Wymiana desekowania z desek o grubości 32 mm na styk-PRZYJĘTO ORIENTACYJNIE 35% pow dachu	m ²		
		poz.27*0.35	m ²	60.351	
				RAZEM	60.351
30	KNR 2-02 d.1 0616-01	Izolacje z papy asfaltowej na sucho pozioma - jedna warstwa-ułożenie na murach pod obróbki blacharskie	m ²		
		30	m ²	30.000	
				RAZEM	30.000
31	KNR-W 2-02 d.1 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe-przyjąc papę ,nawierzchn.	m ²		
		WF PYE PV grub. 5,2-mm poz.27	m ²	172.430	
				RAZEM	172.430
32	KNR 4-01 d.1 0508-02	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie	m ²		
		Dachówka od ulicy 21.00*5.80	m ²	121.800	
		Dachówka od podwórka (8.52+6.48)*3.80*0.50*2	m ²	57.000	
		5.80*3.8*2	m ²	44.080	
		(7.80+4.42)*3.80*0.50	m ²	23.218	
				RAZEM	246.098
33	KNR 4-01 d.1 0430-04	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie lat do 24 cm	m ²		
		poz.32	m ²	246.098	
				RAZEM	246.098

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
34	KNR 0-15II d.1 0517-01 KNR 2-02 z.sz. 5.1. 9908 KNR 2-02 z.o. 2.11.	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii Nachylenie ponad 85 % - bud.o wysokości 20 m	m ²		
		poz.33	m ²	246.098	
				RAZEM	246.098
35	KNR 0-15II d.1 0517-02 KNR 2-02 z.sz. 5.1. 9908 KNR 2-02 z.o. 2.11.	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat Nachylenie ponad 85 % - bud.o wysokości 20 m	m ²		
		poz.33	m ²	246.098	
				RAZEM	246.098
36	KNR 0-15II d.1 0517-03 KNR 202 05 Tablica 0005	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami	m ²		
		poz.33	m ²	246.098	
				RAZEM	246.098
37	KNR AT-09 d.1 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwniegowy	m		
		32.00+21.00	m	53.000	
				RAZEM	53.000
38	KNR 4-01 d.1 0535-03	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku	m		
		32.00+21.00	m	53.000	
				RAZEM	53.000
39	KNR 2-02 d.1 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy tytan-cynk	m		
		poz.38	m	53.000	
				RAZEM	53.000
40	KNR 4-01 d.1 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		od ulicy 19.00*2	m	38.000	
		od podwórka 19.00*2	m	38.000	
		4*2.50	m	10.000	
				RAZEM	86.000
41	KNR 2-02 d.1 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy tytan-cynk	m		
		poz.40	m	86.000	
				RAZEM	86.000
42	KNR 2-02 d.1 0617-06	Isolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych poziomych kitem	m		
		szczeliny do uszczelnienia obróbek z papy ogniomury			
		6.30+0.70+0.70	m	7.700	
		4.65+4.65+1.40	m	10.700	
		6.30+4.88+4.80*0.60+0.60	m	14.660	
		3.60+2.50+2.50+0.60	m	9.200	
		2.34+4.40+4.40	m	11.140	
		7.40+2.20+0.60	m	10.200	
		kominy środkowe			
		0.90+0.90+0.60	m	2.400	
		2.20*0.55*2*2	m	4.840	
		2.10+0.55*2	m	3.200	
		szczeliny do uszczelnienia obróbek z blachy ocynkowanej			
		kominy w połaci dachówkowej			
		1.20+1.20+0.42	m	2.820	
		k.3			
		2.10+2.10+0.45+0.45	m	5.100	
		dachówka sciana przybudówki			
		2.80	m	2.800	
				RAZEM	84.760
43	KNR AT-03 d.1 0101-03	Roboty remontowe - cięcie piłą nawierzchni betonowych niespękanych na gł. 5 cm	m		
		poz.42	m	84.760	
				RAZEM	84.760

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
44 d.1	KNR-W 4-01 0519-04	Naprawa pokryw dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy wierzchniego krycia z poz. 51 84,76-2.82-5.10 = 76,84 mb obróbek (7.70+1.40)*0.60 (76.84-7.70-1.40)*0.35 obróbka papa dachówka 21.00*0.50 obróbka wylazu 1.20*0.30*4 KOMINKI WENTYLACYJNE na połaci papowej 0.60*0.60*5	m ² m ² m ² m ² m ²	 5.460 23.709 10.500 1.440 1.800	
				RAZEM	42.909
45 d.1	KNR 0-15 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej 5	szt. szt.	 5.000	
				RAZEM	5.000
46 d.1	KNR 4-01 0532-06	Uzupełnienie pokryć lub obróbek blacharskich - wylazu dachowego z pokryciem klapy z blachy tytan-cynk 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
47 d.1	KNR 4-01 0415-03	Uzupełnienie wiązków kominiarskich 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
48 d.1	KNR 4-01 0418-02	Wykonanie nakryw do śmietników z bali niestruganych obitych blachą ocynkową 1.05*0.90	m ² m ²	 0.945	
				RAZEM	0.945
49 d.1	KNR 4-01 0614-05	Odrzynianie desek lub płyt przez dwukrotne powlekanie powierzchni ponad 10 m ² preparatami solowymi metodą smarowania poz.33	m ² m ²	 246.098	
				RAZEM	246.098
50 d.1	KNR 4-01 0614-07	Odrzynianie bali lub krawędziaków przez dwukrotne powlekanie powierzchni ponad 10 m ² preparatami solowymi metodą smarowania poz.31	m ² m ²	 172.430	
				RAZEM	172.430
51 d.1	KNR 4-01 0108-09	Wyzwieżenie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km poz.10 poz.21*0.015 poz.29*0.025 46.65*0.035 99.365*0.035 poz.33*0.035 poz.38*0.15*0.12 poz.40*0.12*0.12 0.80*0.70*0.15*5 <okna> poz.48*0.15 4.5*0.12*0.25 poz.58*0.25*0.015 poz.55*0.18*0.05 poz.57*0.05*0.30	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 9.180 2.379 1.509 1.633 3.478 8.613 0.954 1.238 0.420 0.142 0.135 0.199 0.441 0.033	
				RAZEM	30.354
52 d.1	KNR 4-01 0108-10	Wyzwieżenie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 14 poz.51	m ³ m ³	 30.354	
				RAZEM	30.354
53 d.1	kalk. własna	Przyjęcie papy do utylizacji na legalne wysypisko - przyjęto ciężar właściwy 1 m ³ /1.55 tony - wraz z transportem poz.31*0.045*1.15	t t	 8.923	
				RAZEM	8.923
54 d.1	Norma zakładowa	Przyjęcie gruzu na wysypisko 22.986	m ³ m ³	 22.986	
				RAZEM	22.986
55 d.1	KNR 0-15II 0517-04	Pokrycie dachów nieoddeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkretami - montaż gąsiorów z przymocowaniem wkretami do deski kalenicowej 21.00+6.00+6.00+4.0*4	m m	 49.000	
				RAZEM	49.000
56 d.1	KNR AT-09 0104-01	Aksesoria do pokryć dachowych - taśmy pod gąsiory poz.55	m m	 49.000	
				RAZEM	49.000

Lp.	Podstawa	Opis i wylczenia	j.m.	Poszcz	Razem
57 d.1	KNR AT-09 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie 2.20	szt. szt.	 2.200	
				RAZEM	2.200
58 d.1	KNR 4-01 0414-11	Wymiana desek czołowych 21.00+32.00	m m	 53.000	
				RAZEM	53.000
59 d.1	KNR 4-01 0308-06	Analogia -Naprawienie uszkodzonych miejsc w ścianach z cegieł - zamurowa- nie dachówka ceramiczna DACHÓWKA Z ROZBIÓRKI ogniomury 6.0*2*0.20	m ² m ²	 2.400	
				RAZEM	2.400
60 d.1	KNR 4-01 0723-02	Uzupełnienie podkładów pod tynki zewnętrzne o podłożach z cegły, pustaków, gazo-i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu) PO ZAMUROWANIACH poz.59	m ² m ²	 2.400	
				RAZEM	2.400
61 d.1	Kalk. własna	Montaż Stop- Płaków wzdłuż okapu nad balkonami 3.0*2+4.0*2	m m	 14.000	
				RAZEM	14.000
62 d.1	KNR-W 4-01 0602-03	Izolacje poziome murów jednowarstwowe z papy asfaltowej na sucho 0.25*6.70*2+16.60*0.35	m ² m ²	 9.160	
				RAZEM	9.160
63 d.1	KNR 0-15II 0526-01	Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej 2.0*3 <front> 2.0*2<tył>	m m m	 6.000 4.000	
				RAZEM	10.000
64 d.1	KNR 2-02 0508-09	Zbiorniczki przy rynnach - z blachy ocynkowanej 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
65 d.1	KNR 4-01 0524-08	Dodatkowe nakłady do uzupełnień rynien za wykonanie wpustów (sztucerów) z blachy ocynkowanej 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
66 d.1	KNR 4-01 0413-02	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek grub. 32 mm 8*5.0	m m	 40.000	
				RAZEM	40.000
67 d.1	KNR-W 4-01 0416-04	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murlaty i podwaliny 8.00	m m	 8.000	
				RAZEM	8.000
68 d.1	KNR 4-01 0412-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze 10*4.0	m m	 40.000	
				RAZEM	40.000
69 d.1	KNR-W 4-01 0401-02 analogia	Wymiana słupów 15x14 cm z dwoma zastrzałami w ścianach drewnianych 10.00	m m	 10.000	
				RAZEM	10.000